Stambyte 2020-2021

Estimerad kostnad 20 000 000 SEK

Utfall

FRAKKA 645 593 SEK

BMG 20 328 117 SEK

**Totalt 20 973 710 SEK**

 

LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltare NABO

Teknisk förvaltning Nordstaden Från 33 668 SEK /kvartal

Fastighetsskötsel Nordstaden (se ovan)

Trädgårdsskötsel Marions Sköna Trädgård från 7 709 SEK/månad

Snöröjning Service EMJ Entrepenad vid behov

Service hissar Kone AB vid behov

Service tvättstuga Entema vid behov

Snöskottning Tak Jonasson & Wendel Min 6 250 SEK/år

Städning trapphus Ren Standard i Stockholm 5 960 SEK/månad städning varje onsdag

Fjärrvärme Norrenergi se specifikation

El leverantör Vattenfall se specifikation

Sophämtning PreZero Recycling 6 300 – 6 600 SEK per månad

Försäkring Protector försäkring 72 728 SEK/år

Revisor Rävisor Arvode 8 125 SEK/år

Skadedjur NOMOR från 17 429 SEK/år

LÅN BRF KORALLEN 1 SOLNA per 1 sep 2022

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Bindningstid** | **Ränta** | **Förfallodatum** |
| **NORDEA** | 4,000,000 | Bunden 5 år | 1.60% | 2022-10-12 |
| **NORDEA** | 10,500,000 | Rörlig 1 år | *0.44% till 1.008%* | 2022-11-21 |
| **NORDEA** | 8,000,000 | Bunden 3 år | 0.77% | 2023-08-16 |
| **SWEDBANK** | 6,000,000 | Bunden 5 år | 1.29% | 2024-03-25 |
| **NORDEA** | 7,174,000 | Bunden 5 år | 1.05% | 2024-10-16 |
|  | **35,674,000** |  |  |  |