

Årsredovisning 2015

BRF KORALLEN
716420-2546

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2015-01-01 - 2015-12-31.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Tilläggsupplysningar	8

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1988-05-09.

Äkta förening

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Korallen1 på adressen Ankdammsgatan 8 i Solna. Föreningen har 54 lägenheter om totalt 4 525 kvm.

Försäkring

Fastigheten är försäkrad hos Bolander & CO AB Leif.

Styrelsens sammansättning

Bengt Franzon	Ordförande
Agneta Elmegård	Vice ordförande
Egil Holstad	Suppleant
Malte Sandelin	Suppleant
Ros-Weig Finell	Suppleant
Sabine Kalle	Sekreterare
Ulla Pettersson	Ledamot
Britt-Maria Unnerfors	Kassör

Valberedning

Joakim Henningsson, Gerd Wahlstedt och Calle Sandberg.

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Två i föreningen av ledamöterna.

Revisorer

Anders Persson Revisor Svensk Fastighetsrevision AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2015-04-27. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 74 st. Tillkommande medlemmar under året var 9 och avgående medlemmar under året var 5. Vid räkenskapsårets slut fanns det 78 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 6 överlåtelser.

Utförda historiska underhåll

Sommar	Fönsterbyte
Hösten	Stambyte i samband med vattenskada i port 2
Hösten	Nya ventiler och kranar till värmesystemet i källaren.
Hösten	Trädgårdsunderhåll med förnyad häck på innergården
Vinter	Nya belysningsarmaturer med ledlampor utomhus

Planerade underhåll

Våren	Brandskyddsarbete för att möta kraven som ställs på flerfamiljshus
Våren/sommar	Energiöversyn av fastigheten i samarbete med Solna Kommun. Isolering av vinden och utbyte av ventilpaket (termostater på alla element)
Sommar	Takunderhåll, tvätt och rengöring

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Consignus Hem och Fastighet AB
Teknisk förvaltning	Nordstaden Stockholm AB
Trädgårdsskötsel	Sköna Trädgård AB
Snöröjning	Strömfåran AB
Snöskottning på taket	Jonasson & Wendel

Övrig verksamhetsinformation

Styrelsen har under 2015 påbörjat arbetet med en ny hemsida.

Väsentliga händelser under och efter verksamhetsåret

Ekonomi

Föreningens ekonomi är god. Under 2015 har föreningen sålt en hyresrätt och i samband med detta gjorde föreningen en extraamortering på lånen med drygt 2 miljoner kronor.

Under 2015 hade vi en oförutsedd skada på köksstammen i port 2 som blev ett försäkringsärende. I samband med skadan tog styrelsen ett beslut att byta köksstammen i den aktuella porten och vi har valt att redovisa detta under planerade underhåll i årsredovisningen.

Under 2016 kommer vi att uppdatera vår underhållsplan och i samband med detta kommer vi även att se över nivån på avgifterna för att kunna möta större kommande reoveringar som fasadarbete, balkongunderhåll och framtida stambyten.

Övriga uppgifter

Föreningen består av 53 bostadsrätter och 1 hyresrätt. Under året har 6 överlåtelser skett.

Föreningen arrenderar 24 parkeringsplatser av Solna Stad.

Föreningen har valt att tilläggförsäkra för bostadsrätt, vilket innebär att medlemmarna inte behöver teckna bostadsrättstillägg till sin hemförsäkring.

Ansvarsförsäkring för styrelsen ingår i avtalet med försäkringsbolaget.

Flerårsöversikt

	2015	2014	2013	2012
Nettoomsättning	2 561	2 594	2 637	2 621
Årsresultat	-4 462	-503	41	25
Soliditet, %	80	79	78	78
Yttre fond	3 503	3 944	3 804	3 623
Taxeringsvärde	89 000	89 000	89 000	60 200
Bostadsyta, kvm	4 525	4 525	4 525	4 525
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	524	515	508	508
Lån per kvm bostadsyta, kr	3 462	3 936	3 963	4 001
Genomsnittlig skuldränta, %	2,30	2,52	3,13	3,80
Belåningsgrad, %	19,12	21,63	21,75	21,85

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förslag till disposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 662
Årets resultat	<u>-4 462</u>
Totalt	-6 124

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande reservering fond för yttre underhåll

Balanseras i ny räkning	267
	<u>-6 391</u>
	-6 124

Föreningens ekonomiska ställning och resultat

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2015	2014
Rörelseintäkter	1		
Nettoomsättning		2 557	2 591
Rörelseintäkter		4	3
Summa rörelseintäkter		2 561	2 594
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	2-6	-5 945	-1 912
Övriga externa kostnader	7	-223	-265
Personalkostnader	8	-84	-39
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-433	-429
Summa rörelsekostnader		-6 685	-2 645
Rörelseresultat		-4 124	-51
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		62	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-386	-452
Summa finansiella poster		-324	-452
Resultat efter finansiella poster		-4 448	-503
Skatt		-14	0
Årets resultat		-4 462	-503

Balansräkning

	Not	2015-12-31	2014-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	81 930	82 346
Markanläggningar	11	77	89
Maskiner och inventarier	12	13	17
Summa materiella anläggningstillgångar		82 020	82 453
Summa anläggningstillgångar		82 020	82 453
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		25	12
Övriga fordringar	13	5	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	110	101
Summa kortfristiga fordringar		140	113
Kortfristiga placeringar			
Kortfristiga placeringar	15	0	470
Summa kortfristiga placeringar		0	470
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 065	4 455
Summa kassa och bank		1 065	4 455
Summa omsättningstillgångar		1 206	5 038
Summa tillgångar		83 225	87 491

Balansräkning

	Not	2015-12-31	2014-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	16		
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		69 423	66 883
Fond för yttre underhåll		3 503	3 944
Summa bundet eget kapital		72 927	70 827
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 662	-1 600
Årets resultat		-4 462	-503
Summa fritt eget kapital		-6 124	-2 103
Summa eget kapital		66 802	68 724
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	17	15 557	17 699
Summa långfristiga skulder		15 557	17 699
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		110	110
Leverantörsskulder		210	463
Skatteskulder		146	131
Övriga kortfristiga skulder		-0	-0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	400	364
Summa kortfristiga skulder		867	1 068
Summa eget kapital och skulder		83 225	87 491
Ställda säkerheter	19	21 000	21 000

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Korallen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2009:1, Årsredovisning för mindre ekonomiska föreningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,5 %
Fastighetsförbättringar	3-10 %
Markanläggningar	10 %
Maskiner och inventarier	10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Antalet anställda

Föreningen har inte haft några anställda under året. Styrelsens arvoden är fastställda av föreningsstämman.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 243 SEK per bostad.

Not 1, Rörelseintäkter	2015	2014
Hysesintäkter, bostäder	95	203
Hysesintäkter, p-platser	108	103
Intäktsreduktion	-14	0
Årsavgifter, bostäder	2 321	2 247
Övriga intäkter	51	40
Summa	2 561	2 594

Not 2, Fastighetsskötsel	2015	2014
Besiktning och service	37	34
Snöskottning	16	36
Städning och fastighetsskötsel	357	282
Trädgårdsarbete	80	25
Övrigt	12	0
Summa	503	376

Not 3, Reparationer	2015	2014
Reparationer	250	0
Summa	250	0

Not 4, Planerade underhåll

Not 4, Planerade underhåll	2015	2014
Fönsterrenovering	3 641	0
Eskilstuna byggfog	208	688
Stambyte i 2an	288	0
Ny utebelysning	92	
Summa	4 306	688

Not 5, Taxebundna kostnader	2015	2014
Fastighetsel	144	140
Sophämtning	52	53
Uppvärmning	459	451
Vatten	57	13
Summa	712	658

Not 6, Övriga driftskostnader	2015	2014
Bredband	2	1
Fastighetsförsäkringar	55	51
Fastighetsskatt	67	66
Kabel-TV	39	38
Självrisker	88	34
Summa	251	190

Not 7, Övriga externa kostnader	2015	2014
Förbrukningsmaterial	2	0
Juridiska kostnader	23	4
Kameral förvaltning	51	50
Konsultkostnader	53	79
Revisionsarvoden	8	7
Övriga förvaltningskostnader	85	125
Summa	223	265

Not 8, Personalkostnader	2015	2014
Sociala avgifter	12	5
Styrelsearvoden	71	34
Övriga personalkostnader	1	0
Summa	84	39

Not 9, Räntekostnader och liknande resultatposter	2015	2014
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	384	451
Övriga räntekostnader	2	1
Summa	386	452

Not 10, Byggnad och mark	2015-12-31	2014-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	84 919	84 626
Årets inköp	0	292
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>84 919</u>	<u>84 919</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-2 573	-2 160
Årets avskrivning	-416	-412
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-2 989</u>	<u>-2 573</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>81 930</u>	<u>82 346</u>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>31 811</i>	<i>31 811</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	45 000	45 000
Taxeringsvärde mark	44 000	44 000
Summa	<u>89 000</u>	<u>89 000</u>

Not 11, Markanläggningar	2015	2014
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	121	121
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>121</u>	<u>121</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-31	-19
Årets avskrivning	-12	-12
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-43</u>	<u>-31</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>77</u>	<u>89</u>

Not 12, Maskiner och inventarier	2015-12-31	2014-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärden	46	46
Utgående ackumulerat anskaffningsvärden	<u>46</u>	<u>46</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-28	-24
Avskrivningar	-5	-5
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-33</u>	<u>-28</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>13</u>	<u>17</u>

Not 13, Övriga fordringar	2015-12-31	2014-12-31
Övriga fordringar	5	0
Summa	5	0

Not 14, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2015-12-31	2014-12-31
Fastighetsskötsel	0	17
Förvaltning	13	13
Kabel-TV	10	10
Räntor	35	12
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	52	49
Summa	110	101

Not 15, Kortfristiga placeringar	2015-12-31	2014-12-31
Nordea Likviditetsinvest	0	470
Summa	0	470

Not 16, Eget kapital	IB	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	UB
Insatser	63 264	-	914	64 177
Upplåtelseavgifter	3 620	-	1 627	5 246
Fond, yttre underhåll	3 944	-	-441	3 503
Balanserat resultat	-1 600	-503	441	-1 662
Årets resultat	-503	503	-4 462	-4 462
Eget kapital	68 724	0	-1 922	66 802

Not 17, Skulder till kreditinstitut

	Ränteändringsdag	Räntesats 2015-12-31	Skuld 2015-12-31	Skuld 2014-12-31
Nordea	2016-03-31	1,35 %	3 757	5 899
Swedbank	2017-01-25	2,38 %	5 910	5 910
Swedbank	2019-02-25	2,86 %	6 000	6 000
Summa			15 667	17 809
<i>Varav amorteras inom 12 månader</i>			<i>110</i>	<i>110</i>

Not 18, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2015-12-31	2014-12-31
Beräknat revisionsarvode	7	6
El	12	14
Förutbetalda avgifter/hyror	215	208
Löner	33	33
Räntor	55	0
Sociala avgifter	10	10
Städning	0	6
Uppvärmning	58	62
Utgiftsräntor	6	20
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3	6
Summa	400	364

Not 19, Ställda säkerheter	2015-12-31	2014-12-31
Totalt uttagna pantbrev	21 000	21 000
Summa	21 000	21 000

Underskrifter

Solna 160316

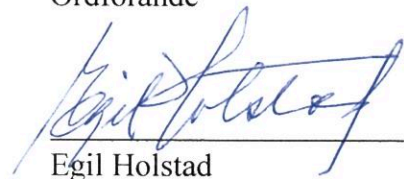
Ort och datum



Bengt Franzon
Ordförande



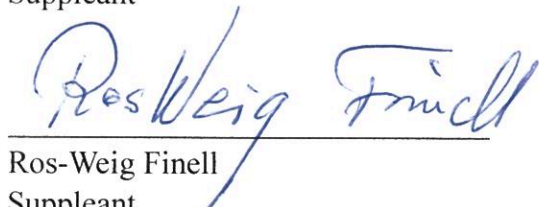
Agneta Elmegård
Vice ordförande



Egil Holstad
Suppleant



Malte Sandelin
Suppleant



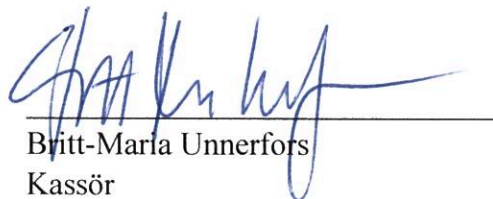
Ros-Weig Finell
Suppleant



Sabine Kalle
Sekreterare




Ulla Pettersson
Ledamot



Britt-Maria Unnerfors
Kassör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2016 - 03 - 22



Svensk Fastighetsrevision AB
Anders Persson
Revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i
Brf Korallen
org nr 716420-2546

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Korallen för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionsssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2015-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Korallen för år 2015.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

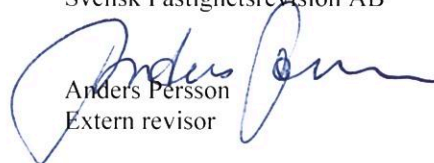
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lund 2016-03-22

Svensk Fastighetsrevision AB


Anders Persson
Extern revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i
Brf Korallen
org nr 716420-2546

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Korallen för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionsssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2015-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Korallen för år 2015.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lund 2016-03-22

Svensk Fastighetsrevision AB

Anders Persson
Extern revisor

